

**USŁUGI INWESTYCYJNE CHMIELEWSKY**  
**JABŁOŃSKIE 50, 16-300 AUGUSTÓW, TEL.(087)6449569, 502247366**

**FAZA:**  
**BRANŻA:**

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**  
**KONSTRUKCJA**

**TEMAT:**

**ROZBUDOWA, PRZEBUDOWA I ELEWACJA BUDYNKU**

**OBIEKT:**

**MAGAZYN SPRZĘTU WODNEGO**  
**Kategoria obiektu bud. XVIII**

**ADRES:**

**ul. Zarzecze 1, 16-300 Augustów**  
**działka geod. nr 30/1, obręb 4**

**INWESTOR:**

**ZARZĄD POWIATU W AUGUSTOWIE**  
**ul. 3 Maja 29, 16-300 Augustów**

**PROJEKTANT:**

**mgr inż. Lucyna Chmielewska**  
**upr. nr SUW 16/90**

**SPRAWDZIŁ:**

**dr inż. Krzysztof Chmielewski**  
**upr. nr SUW 2/87**

**Czerwiec 2017**

## SPIS TREŚCI

- I. Opis techniczny projektu konstrukcji
- II. Rysunki
  - rys. 1 – schemat konstrukcji parteru – 1:100
  - rys. 2 – nadproża i wieńce – 1:25
- III. Załączniki formalno-prawne

# OPIS TECHNICZNY PROJEKTU KONSTRUKCJI ROZBUDOWY, PRZEBUDOWY I ELEWACJI BUDYNKU MAGAZYNU SPRZĘTU WODNEGO

## 1. Opis stanu istniejącego budynku

Magazyn sprzętu wodnego to budynek wykonany w technologii murowanej tradycyjnej, o jednej kondygnacji nadziemnej, niepodpiwniczony, ze stropodachem pełnym o nachyleniu 4,5%. a na części stropodachem o konstrukcji drewnianej. Pokrycie wykonane jest z papy asfaltowej na lepiku. Ścianą poprzeczną dobudowany jest do budynku dwukondygnacyjny o funkcji szkoleniowo-administracyjnej. Budynek składa się z pięciu segmentów z oddzielnymi wejściami z poziomu terenu poprzez wrota drewniane.

Obecnie obiekt jest w niezadowalającym stanie technicznym. Belki nośne stropodachu wykazują znaczne uszkodzenia, pęknięcia, zarysowania oraz ugięcia. Zgodnie z orzeczeniem o stanie technicznym powyższe elementy podlegają wymianie.

## 2. Elementy podlegające rozbiórce

- stolarka okienna
- stolarka drzwiowa
- pokrycie dachowe, obróbki blacharskie
- stropodach pełny: wylewka betonowa, izolacja z żużla, płyta stropowa, belki stropodachu
- stropodach o konstrukcji drewnianej - skrajny segment
- fragmenty ścian murowanych rozbierane w celu poszerzenia otworów drzwiowych – wskazane na rysunkach
- ścianki działowe – wskazane na rysunkach

## 3. Opis projektowanej konstrukcji

Przy zbieraniu obciążeń lokalizacja budynku w miejscowości Augustów spowodowała przyjęcie I strefy obciążenia wiatrem (wg PN-EN 1991-1-4:2008), IV strefy obciążenia śniegiem (wg PN-EN 1991-1-3:2006) oraz strefy przemarzania gruntu  $h_z=1,40$  m (wg PN-81/B-03020).

- **Ściany nadziemne** – domurowania ścian przy bramach wejściowych wykonać z bloczków silikatowych drążonych na zaprawie cementowo-wapiennej M5, grubość ściany 25cm; Zamurowania otworów okiennych wykonać z bloczków silikatowych drążonych na zaprawie cementowo-wapiennej M5, lub bloczków gazobetonowych gr.25 cm.
- **Nadproża** – nadproża nad bramami wejściowymi wykonać w konstrukcji monolitycznej wylewanej z betonu C20/25, przekrój 25x40cm, stal zbrojeniowa A-IIIN ( $\varnothing 12$ ) i A-0 ( $\varnothing 6$ ) zbrojenie wg rys. konstrukcji;

- **Wieńce** wszystkie ściany konstrukcyjne podłużne i poprzeczne zwieńczyć wieńcem żelbetowym wylewanym z betonu C20/25, stal zbrojeniowa A-IIIIN (Ø12) i A-0 (Ø6), zbrojenie wg rys. konstrukcji;
- **Więźba dachowa** – drewniana tradycyjna jętkowa podparta dwoma rzędami słupów, o krokwiach opartych za pośrednictwem murłatu na projektowanym obwodowym wieńcu żelbetowym; więźba wykonana z drewna klasy C30 (K27); elementy drewniane na styku z konstrukcją żelbetową i stalową zabezpieczyć papą asfaltową; wszystkie elementy drewniane zaimpregnować preparatem ogniochronnym, grzybobójczym i owadobójczym;

**Uwagi:**

1. Szczegóły techniczne nie ujęte w niniejszej dokumentacji należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
2. Rozwiązania przedstawione w niniejszej dokumentacji, mogą być traktowane traktowane jako alternatywne i być zastępowane za zgodą autora projektu w zależności od sytuacji na rynku w trakcie realizacji inwestycji.
3. Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych”. Wszystkie stosowane materiały muszą posiadać atesty i aprobaty techniczne, spełniające obowiązujące normy.
4. Całość robót winna być wykonywana przez wykwalifikowanych robotników pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia wykonawcze.
5. Wszystkie elementy i fazy wykonawstwa budynku powinny być odebrane i potwierdzone przez odpowiedni wpis do Dziennika Budowy.

mgr inż. Lucyna Chmielewska  
upr. SUW-16/90